

Số: 2411/TB-ĐGTS

Thừa Thiên Huế, ngày 11 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất thực hiện dự án như sau:

1. Tài sản đấu giá:

a. Khu đất dự án Kho bãi phục vụ sản xuất, kinh doanh tại Khu cảng Chân Mây, xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích: 50.094 m².

- Giá khởi điểm: 523.482.300 đồng/năm.

- Tiền đặt trước: 1.046.964.600 đồng, được xác định 20% tổng số tiền thuê đất của 10 năm đầu ổn định đơn giá thuê đất tính theo giá khởi điểm.

b. Khu đất dự án Trung tâm logistics và thương mại dịch vụ Chân Mây, xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích: 50.010,4 m².

- Giá khởi điểm: 593.873.500 đồng/năm.

- Tiền đặt trước: 1.187.747.000 đồng, được xác định 20% tổng số tiền thuê đất của 10 năm đầu ổn định đơn giá thuê đất tính theo giá khởi điểm.

c. Khu đất dự án Trung tâm logistics Chân Mây tại Khu cảng Chân Mây, xã Lộc Vĩnh, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích: 336.202,9 m².

- Giá khởi điểm: 2.794.854.708 đồng/năm.

- Tiền đặt trước: 5.589.709.415 đồng, được xác định 20% tổng số tiền thuê đất của 10 năm đầu ổn định đơn giá thuê đất tính theo giá khởi điểm.

* Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ; Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày có Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế; Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức kinh tế thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê đất theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 56 của Luật Đất đai năm 2013 có nhu cầu sử dụng đất theo đúng mục đích sử dụng đất đấu giá, đúng quy hoạch; thực hiện dự án theo đúng các tiêu chí kêu gọi đầu tư, tuân thủ thực hiện các thủ tục liên quan pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định hiện hành; chấp nhận quy chế cuộc đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản theo đúng thời gian quy định.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 ngày 15/01/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 ngày 18/01/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

Tổ chức có nhu cầu đấu giá tài sản liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 17 Nguyễn Văn Linh, thành phố Huế, điện thoại: 0234.3501567, hoặc Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh Thừa Thiên Huế, Điện thoại: 0234.3834676./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Báo Thừa Thiên Huế;
- BQL Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh;
- UBND xã Lộc Vĩnh;
- Lưu: VT, HSDG (M.05).

GIÁM ĐỐC

Phan Tiến Dũng

